

## ПРОТОКОЛ № 2

Общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома,  
расположенного по адресу: г. Анапа, ул. Новороссийская 265

12 октября 2014 года

г. Анапа

Председатель собрания – Цветков Александр Владимирович

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного  
жилого дома — 11973,8 кв.м.

Присутствовали:

Ашиков Неждет Османович в лице представителя Цветкова  
Александра Владимировича по нотариально удостоверенной доверенности  
23 АА3285740 от 26.09.2014г., владелец жилых и нежилых помещений общей  
площадью 6661,7 кв.м.,

Довгаль Галина Евсеевна — квартира 12, площадь — 56,8 кв.м.;

Шплитторф Наталья Вольдемаровна — квартира 9, площадь — 83,5  
кв.м.; нежилое помещение, площадь 6,3 кв.м.;

Самусев Сергей Владимирович, Лукьянова Ирина Алексеевна —  
квартира 15, площадь — 56,2 кв.м.;

Менжинский Игорь Вадимович — квартира 44, площадь — 106,1 кв.м.;

Косов Евгений Васильевич — квартира 96, площадь — 96,8 кв.м.;

Климов Владимир Александрович — квартира 24 площадь — 102,6  
кв.м.;

Климова Ирина Николаевна — квартира 20, площадь — 59,6 кв.м.;

Гридчина Раиса Андреевна — квартира 4, площадь - 83,4 кв.м..

Махиня Александр Алексеевич — нежилое помещение - площадь 6,1  
кв.м.;

Цветкова Елена Анатольевна — кв. 25, площадь 64,3 кв.м.;

Лейтан Анастасия Юрьевна — кв. 107, площадь 66,9 кв.м.;

Пермякова Светлана Афанасьевна — кв. 33, площадь 67,3 кв.м..

Итого на собрании присутствуют собственники и представителя  
собственников владеющие помещениями общей площадью — 7517,7 кв.м.  
или 62,78%.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Создание товарищества собственников жилья и утверждение устава  
товарищества собственников жилья.

2. Избрание членов правления товарищества собственников жилья.

По первому вопросу:

Слушали: Цветкова Александра Владимировича, который пояснил, что на общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома от 28.09.2014г. было принято решение выбрать способ управления многоквартирным жилым домом путем создания товарищества собственников жилья. Предложил создать товарищество собственников жилья «Новорос» и утвердить его устав.

Голосовали:

«ЗА» - единогласно

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

Принятые решения: создать товарищество собственников жилья «Новорос» многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Анапа, ул. Новороссийская дом 265, и утвердить его устав.

По второму вопросу:

Слушали Цветкова Александра Владимировича, который предложил сформировать правление товарищества в количестве трех человек и избрать в члены правления товарищества собственников жилья Махиня Александра Алексеевича, Платицина Владимира Петровича, Лейтан Романа Анатольевича.

Голосовали:

«ЗА» - 62,31%

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,47%

Принятые решение: сформировать правление товарищества собственников жилья «Новорос» в количестве трех человек и избрать в члены правления Махиня Александра Алексеевича, Платицина Владимира Петровича, Лейтан Романа Анатольевича.

Поручить члену правления Махиня Александру Алексеевичу подать документы на государственную регистрацию товарищества собственников жилья «Новорос».

На этом повестка дня исчерпана. Собрание закрыто.

Председатель

